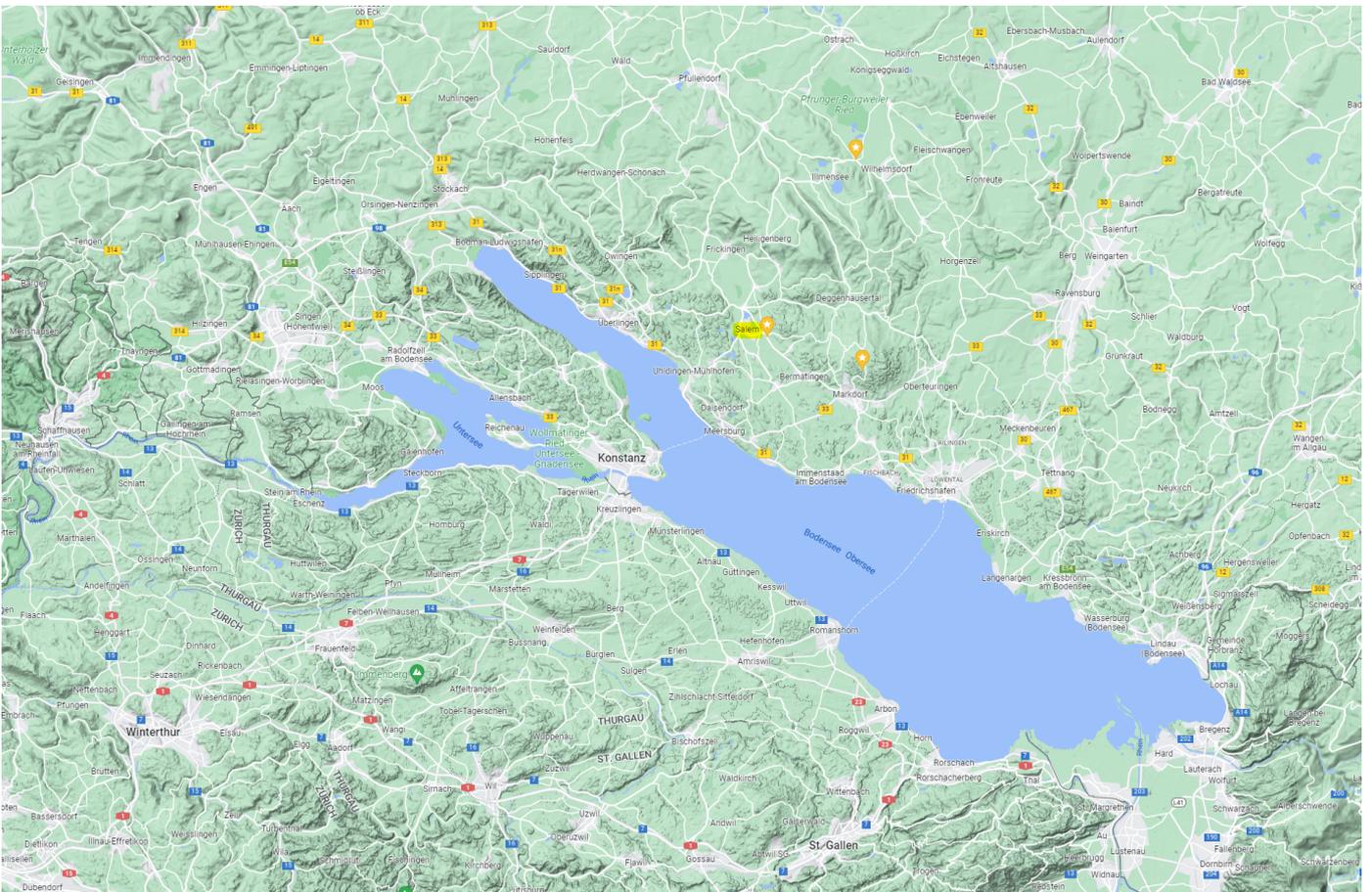


# Info-Flyer: Wohnung am Schlossee, Salem (Bodenseekreis)



Winterliche Impression Schlossee Salem (die Berge im Hintergrund gibt's allerdings nur an sehr klaren Tagen)



## HAUS 9.1

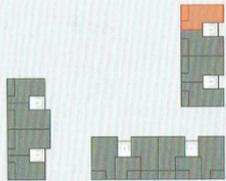
WOHNUNG 02, 1. OG

WOHNUNG 06, 2. OG

## 3-ZIMMER-WOHNUNG

- Großzügige Wohnraumaufteilung
- Schöner, offener Küchenbereich
- Großes Tageslichtbad mit Badewanne
- Separate Dusche und WC
- Praktischer Abstellraum
- Überdachte Loggia
- Kellerraum im UG

Wohnflächen-Rechner	1. & 2. OG
Wohnen/Essen	27,77 m <sup>2</sup>
Küche	6,75 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,85 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,28 m <sup>2</sup>
Bad	6,83 m <sup>2</sup>
DU/WC	3,36 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,46 m <sup>2</sup>
Flur	10,07 m <sup>2</sup>
Loggia (1/2 v. 10,32 m <sup>2</sup> )	5,16 m <sup>2</sup>
	<b>86,53 m<sup>2</sup></b>

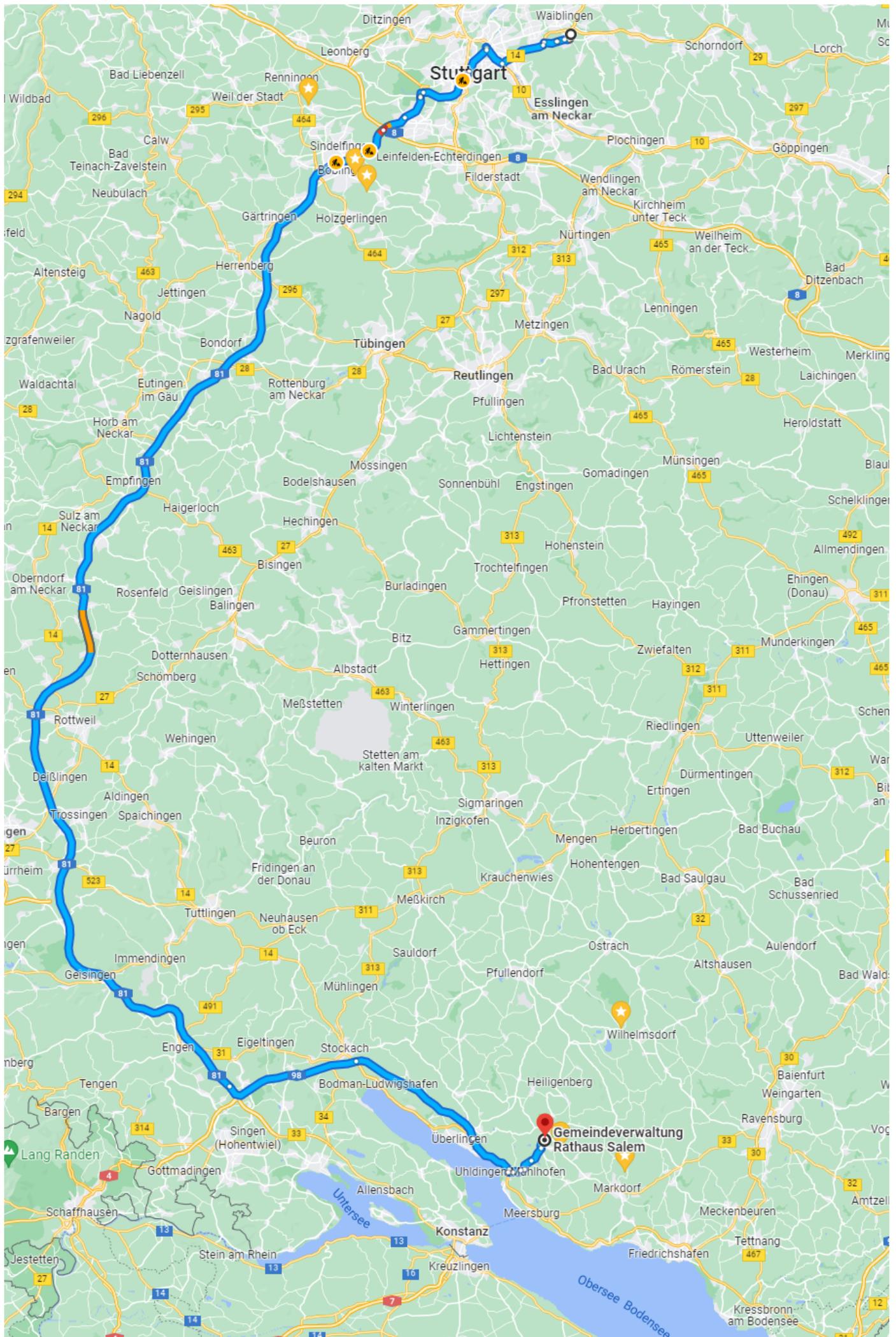


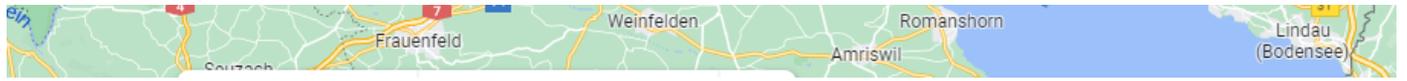
**Grundriss Wohnung** (Achtung: "Haus 9.1" ist eine interne Nummer, die Adresse lautet "Am Schlossee 4/1")

# Naturbad Schlossee Salem



Umgebungskarte Schlossee Salem (Wohnung: orangefarbiger Pfeil)





## Auto-Anreise: Standardroute (Autobahn)





## Auto-Anreise: Alternative "Öko-Route" (Schwäbische Alb)

---

### Anreise

- **Auto: Standardroute** nach Salem von Kernen/Stuttgart aus
  - Auf **B14/B10** durch Stuttgart zur **Autobahn A81** Richtung Böblingen/Sindelfingen/**Singen**
  - In Stuttgart teilweise Tempo 40 (Blitzer)
  - Die A81 verzweigt vor **Singen**, dort Abfahrt zur **A98** Richtung **Friedrichshafen**
  - Die A98 geht über in die **B31n**
  - Man kann entweder schon in **Überlingen** die B31n verlassen (Schild: "**Salem**") und die etwas kurvige Landstraße über Tüfingen nach Salem nehmen
  - Geringfügig länger, aber schöner, bequemer (außer bei Stau) und mit Bodenseeblick:
    - Auf der **B31** in Überlingen weiter fahren bis **Uhdingen-Mühlhofen**
    - Dort ist ebenfalls eine Abfahrt von der B31 nach **Salem** ausgeschildert
    - Von dort durch **Mühlhofen** nach **Salem-Mimmenhausen**
  - Ca. **2:15** Fahrtzeit ohne Staus
  - Ca. **200 km** Fahrtstrecke
  - <https://goo.gl/maps/eazDcm6tBvwokiMn6> - siehe Karte
- **Auto: Alternative "Öko-Route"**
  - Auf gut ausgebauten Bundes- und Landesstraßen durch schöne Landschaften quer über die **Schwäbische Alb**
  - Kürzere Strecke, aber ca. 15 Minuten längere Fahrtzeit, vor allem wegen des Alaufstiegs (nicht zu empfehlen bei Schneefall)
  - Von Kernen **B14** Richtung **Stuttgart**
  - Von dort **B10** Richtung **Esslingen** (Achtung: Tempo 80, Blitzer)
  - Vor Plochingen rechts abfahren auf die **B313** Richtung **Nürtingen**
  - Durch Nürtingen auf B313 nach **Metzingen**
  - In Metzingen auf Nordumfahrung (Hexham-Allee) zur **B312** Richtung **Reutlingen**
  - Die B312 geht über in die **B313** Richtung **Reutlingen**
  - Auf der B313 vor Reutlingen abzweigen Richtung **Pfullingen/Sigmaringen** (= weiter die B313)
  - Durch zwei Tunnels an Pfullingen vorbei zum Alaufstieg in **Lichtenstein** (dort gibt es 2 gleichwertige Varianten, B313 und B312, diese treffen sich oben auf der Alb wieder)
  - Auf der Alb oben auf **B313** über **Engstingen** bis **Trochtelfingen**
  - In **Trochtelfingen**:

- Von der B313 links abzweigen
    - Dann gleich rechts abbiegen
    - Über Steigung Trochtelfingen verlassen
    - Erste Ausfahrt rechts im Kreisverkehr nehmen (L253)
    - Auf L253 Richtung **Inneringen/Bingen/Sigmaringen**
  - Die L253 lange geradeaus halten, quer über die Alb durch **Inneringen** bis **Bingen** (Donautal)
  - Von Bingen Richtung **Sigmaringendorf** (dorthin führen zwei gleichwertige Varianten - entweder in Bingen links halten durch das Laucherttal, oder rechts halten über Sigmaringen Hochschule, ggf. Karte/Navi bemühen)
  - Von Sigmaringendorf nach **Krauchenwies** (Karte/Navi)
  - Von Krauchenwies Richtung **Pfullendorf**
  - Vor Pfullendorf **Umgehung** Richtung **Meersburg/Überlingen**
  - Dann Schildern Richtung "**Überlingen**" folgen
  - Auf L200 bis **Salem** (Karte/Navi)
  - Ca. **2:30 h** Fahrtzeit
  - Ca. **155 km** Fahrtstrecke
  - <https://goo.gl/maps/GtkHva3K7qb5GRbz7> - siehe Karte
  - **Auto:** Alternativ kann man auch von Stuttgart die **B27** nach **Tübingen** nehmen
    - Auf der B27 durch **Tübingen** Richtung **Hechingen**
    - Die B27 vor **Hechingen** verlassen Richtung **Burladingen/Gammertingen**
    - Von dort durch das Killertal über **Bitz** und **Winterlingen** nach **Sigmaringen**
    - Ab Sigmaringen wie in der Alternative oben beschrieben über **Krauchenwies** und **Pfullendorf** nach **Salem**
    - Diese Alternative ist ca. **163 km** lang
    - <https://goo.gl/maps/jP6BKV1ajspMp5x59>
  - **Bahn:**
    - **Regionalexpress 5: Stuttgart - Esslingen - Ulm - Friedrichshafen** (Südbahn, auch bekannt als "schwäbische Eisenbahnen", elektrifiziert 2021)
    - Dort umsteigen in den **IRE 3** Richtung **Basel**: Erster Halt ist **Salem-Mimmenhausen** (Bodenseegürtelbahn)
    - Vom Bahnhof sind es ca. 15 Fußminuten bis zur Wohnung (eine Busverbindung gibt es auch, **RAB 7397**)
    - Ca. **3:00 h** reguläre Fahrtzeit
-

## Wohnung

- **Adresse**

- Am Schlossee 4/1, 88682 Salem-Mimmenhausen
- <https://goo.gl/maps/uubHW5tp9dvpibm9>

- **Zufahrt**

- Das Ziel befindet sich gegenüber der Rückseite des neuen Salemer Rathauses (markanter **roter Klinkerbau**)
- Von der **Schloßsseeallee** am roten Rathaus in die Straße "**Am Schlossee**" einbiegen
- An der schräg rechts liegenden Zufahrt zur Rathaus-Tiefgarage (grünes LED-Display) **vorbeifahren**
- Das längliche Gebäude auf der linken Straßenseite gegenüber dem Rathaus ist bereits das Zielgebäude (**gelber Klinkerbau**)
- In die **erste Seitenstraße links** einbiegen
- Dann liegt die **Zufahrt zur Tiefgarage gleich linker Hand**, direkt neben der nördlichen Schmalseite des Zielgebäudes mit der **Hausnummer "4/1"** (Beschriftung an Hauswand)
  - Das **Rolltor** der Tiefgarage per **Funksender** oder **Schlüsselschalter (links)** öffnen
  - Die Rampe abwärts fahren, geradeaus bis zur Gabelung am Ende, dann **zweimal links** fahren (= **U-Turn links herum**)
  - Auf den zur Wohnung gehörenden **TG-Stellplätzen 135 oder 136** parken
  - **Außen darf man offiziell nur auf den gekennzeichneten Flächen parken (sonst kann es einen Strafzettel geben!)**

- **Zugang**

- Zugang aus der **Tiefgarage**:
  - Von den Stellplätzen 135 und 136 aus gesehen die **Tür am hinteren Ende der Tiefgarage** nehmen, rechts der hintersten Stellplätze Nr. 139/140, um in das Untergeschoss des **Gebäudes 4/1** zu gelangen
  - Im Gang dort die **nächste Tür rechts** nehmen, um in das Treppenhaus und zum Aufzug zu gelangen
  - Die Treppe oder den Aufzug in das **1. Obergeschoss** nehmen
- Zugang zu Fuß: **Links neben der Zufahrt zur Tiefgarage** befindet sich ein **Treppenabgang** mit 3 Stufen sowie eine barrierefreie **Rampe**, die beide zum **Hauseingang 4/1 (der erste links)** im Erdgeschoss führen
- Die Wohnung befindet sich Im **1. Obergeschoss**
- Wenn man über die Treppe oder aus dem Aufzug in das 1. Obergeschoss gelangt, die **rechte Wohnungseingangstür** nehmen
- Die Wohnung hat die **Nr. 02** im Aufteilungsplan

- Zum **Öffnen der Haustür** im EG aus der Wohnung die **Taste links unten** an der **Videosprechanlage** drücken (an der Wand rechts neben der Wohnungstür)

- **Ausstattung**

- Aufzug
- 86 m<sup>2</sup>
- 3 Zimmer
- Bad mit WC/Badewanne und Duscmöglichkeit
- Separates WC mit Dusche
- Überdachter Westbalkon mit Sitzgruppe, Sonnenschirm und Grill (Holzkohle)

- **Heizung**

- Fußbodenheizung - wird über Thermostate in jedem Raum eingestellt
- Die Thermostate haben eine Skala, die aber nicht wirklich die echte Temperatur wiedergibt, sondern nur ein Anhaltspunkt dafür ist
- Wenn man es wärmer haben will, muss man den Drehknopf so lange zu einer höheren Temperatur drehen, bis es leise **klickt** - das schaltet die Heizung ein
- Diese schaltet sich automatisch ab, wenn die Zieltemperatur erreicht ist, und wieder ein, wenn sie unterschritten wird
- **Bei Beendigung des Aufenthalts die Thermostate alle auf ca. 15 zurückdrehen**
- Im Bad gibt es noch einen Handtuchheizkörper mit separatem Thermostat

- **Beleuchtung**

- Die Leuchten im Wohnzimmer werden teilweise mit Fernbedienungen geschaltet - diese liegen normalerweise am Sofa und dürften selbsterklärend sein (Knöpfe probieren)
- Die Beleuchtung unter den Oberschränken in der Küche funktioniert über einen Handsensor unter dem Oberschrank rechts vom Dunstabzug (2-3 mal Hand drunter halten reguliert Lichtstärke/Farbton)
- Die Esstischleuchte und die Stehleuchte lassen sich per Handsensor dimmen

- **Internet**

- **Funknetzname (SSID) des WLAN-Gastzugangs der Wohnung: "BIM.live"**
- **Der WLAN-Netzwerkschlüssel für diesen Gastzugang ist auf einem DIN-A4-Ausdruck im Wohnzimmer in der Schrankwand in den offenen Regalfächern rechts hinterlegt**
- Ebenso ein **QR-Code** zur einfachen Anmeldung per Kamera-App oder FRITZ!WLAN-App
- Falls kein WLAN mit Funknetzname (SSID) "BIMlive" angezeigt wird:
  - Der **WLAN-Router** (FRITZ!Box 7590) befindet sich im **Abstellraum** im **Schaltschrank** in der Wand ganz rechts
  - Die Tür des Schaltschranks öffnen und an der FRITZ!Box das WLAN einschalten per **Taste "WLAN"** (die zweite Taste von rechts auf der Vorderseite)

- Die **hellgrüne LED “WLAN”** muss anschließend dauerhaft leuchten

- **Elektrogeräte**

- Anleitungen dafür sind in einer der großen Schubladen in dem breiten Sideboard im Essbereich
- Die Einschaltung des Kühlschranks und Herds (Kindersicherung) ist etwas fummelig, notfalls Anleitungen bemühen
- Bei Beendigung des Aufenthalts den Kühlschrank ausschalten und die Kühlschranktür offen lassen

- **Bettzeug**

- Ist im Schlafzimmerschrank (linke Tür), Übergröße 155 x 220 cm

- **Handtücher**

- Sind im Schlafzimmerschrank (mittlere Tür)

- **Schlafsofa** im Kinder-/Gästezimmer

- Wird durch Ziehen an der Rückenlehne ausgeklappt
- Nach einer ersten Drehung erscheint ein metallischer Querbügel/Griff
- Zum weiteren Ausklappen an diesem Griff ziehen, bis sich die gesamte Liegefläche entfaltet hat, und vorne mit zwei Füßen auf dem Boden steht

- **Müll**

- Mülltrennung nach Papier/gelbe Tonne/Biomüll/Restmüll
- Müllcontainer sind im gemeinsamen Müllraum (im Eingangsbereich im EG vom Treppenhaus kommend die Tür links, dann nächste Tür rechts)

- **Reinigung/Wäsche**

- Staubsauger/Wischer/etc. sind in dem kleinen Abstellraum
- Zur Wohnung gehörende Waschmaschine und Trockner im Erdgeschoss (im Waschraum neben dem Müllraum - die beiden Geräte direkt neben dem Fenster gehören zur Wohnung 2)

- **Fahrräder**

- Ein schwarzes **Cityrad** ist im gemeinsamen Fahrradraum im Erdgeschoss abgestellt und kann für kürzere Fahrten, z.B. zum Einkaufen, benutzt werden
  - Es ist mit einem Zahlenschloss an einem der Fahrradhalter im Fahrradraum fixiert - dessen Zahlenkombination kann bei Michael erfragt werden
- Zwei Haibike SDURO **e-Mountainbikes** sind in dem zur Wohnung 2 gehörenden privaten Kellerraum im Untergeschoss abgestellt
  - **Modelle:**
    - Das grau/neongelb/weiße Modell (Haibike SDURO AllMtn 7.0 2017) ist ein vorne und hinten gefedertes “Fully” in Größe L, mit einem 80 Nm Yamaha PWX Gen 2 Motor (dessen Akkuschloss-Schlüssel hat die Kennzeichnung “M”)

- Das neongelb/schwarz/orangefarbige Modell (Haibike SDURO HardSeven 7.0 2017) ist ein nur vorne gefedertes “Hardtail” in Größe M, ebenfalls mit 80 Nm Yamaha PWX Gen 2 Motor (dessen Akkuschloss-Schlüssel hat die Kennzeichnung “A”)
- **Bedienung:**
  - Die An-/Aus-Taste des e-Bike ist jeweils die linke Taste am mittig am Lenker befindlichen LCD-Display
  - Die Stärke der Unterstützung durch den e-Bike-Motor wird mit den Pfeiltasten in der Bedieneinheit links am Lenker bestimmt
- **Beleuchtung:**
  - Die vorderen Scheinwerfer an beiden e-Bikes und das Rücklicht des Hardtails werden jeweils vom Akku des eBikes gespeist und können per Licht-Taste ein- und ausgeschaltet werden (rechte Taste am mittig am Lenker befindlichen LCD-Display)
  - **Achtung:** Das rückseitig am Sattel des Fullys befestigte “**Lupine Rotlicht**” Rücklicht wird nicht vom Akku des e-Bikes, sondern von einem internen Akku gespeist!
    - Dieser muss ggf. mit einem handelsüblichen Handy-Ladegerät mit einem Mikro-USB-Stecker (nicht mit einem moderneren USB-C-Stecker!) aufgeladen werden (dazu die rückseitige Gummiabdeckung über der Buchse öffnen).
    - LED oberhalb des Tasters am Rotlicht blinkt rot = Rotlicht muss geladen werden
    - Dazu muss das mit dem Taster nach unten an der Sattelstütze angeklebte Rotlicht von dieser abgezogen werden
    - Dazu den kleinen schwarzen rückseitigen Hebel am Rotlicht drücken und dieses nach unten von der Sattelstütze abziehen
    - Ein Doppelklick auf den vorderseitige Taster am Rotlicht schaltet dieses ein
    - Ein langer Tastendruck auf diesen Taster schaltet es aus
    - Nach dem Ausschalten blinkt die rote LED 1x pro entnommenen 100mAh. Das Rotlicht ruft dabei die gesamte entnommene Kapazität ab, seit es zuletzt voll geladen wurde. Gesamtkapazität: 840mAh, z.B. 4x rot blinken = 400mAh entnommen = halb voll, 7x rot blinken = 700mAh entnommen = nachladen.
- **Akkus/Laden:**
  - Die beiden herausnehmbaren **Yamaha-Akkus** passen in jedes der beiden e-Bikes
  - Sie werden jeweils am oberen Ende durch ein **Akkuschloss** am e-Bike gesichert (siehe nächster Punkt “Schlüssel”)
  - **Achtung:** Der schwarz-weiß-neongelbe Akku kann wegen eines Defekts eventuell nur bis **80 Prozent** aufgeladen werden - die LEDs am Akku blinken beim Laden dann ab diesem Akkustatus. Die Reichweite damit beträgt ca. 60 bis 80 km.
  - Der schwarz-neongelbe-orangefarbige Akku kann bis **100 Prozent** voll aufgeladen werden. Die Reichweite damit beträgt ca. 80 bis 100 km.

- Ein **Yamaha-Ladegerät** für beiden Akkus befindet sich in einer schwarzen Plastikbox im Kellerraum (UG)
  - Ein **weiteres Yamaha-Ladegerät** befindet sich im Abstellraum in der Wohnung
  - Die Akkus können mit dem Ladegerät im Kellerraum jeweils im eBike aufgeladen werden, an der Steckdose im Kellerraum
  - **Achtung:** Der runde Stecker, der aus dem Ladegerät kommt, muss dabei anhand der Pfeiltaste exakt in der dafür vorgesehenen runde Buchse unten am Akku ausgerichtet werden - dabei keinesfalls Gewalt anwenden, um die Kontakte nicht zu beschädigen! Bei korrekter Ausrichtung passt der Stecker genau in die Buchse am Akku und lässt sich ohne Kraftaufwand ein- und ausstecken!
  - Alternativ können die Akkus auch per Schlüssel aus den eBikes entnommen werden und dann unabhängig vom e-Bike z.B. auch mit dem weiteren Ladegerät in der Wohnung aufgeladen werden (Kennzeichnungen an den beiden Akkuschloss-Schlüsseln beachten - "A" bzw. "M" - siehe nächster Punkt)
  - **Achtung:** Als Alternative zu den großen Yamaha-Ladegeräten befindet sich in einem schwarzen Stoffbeutel noch ein **Mini-Ladegerät** für die Yamaha Akkus - es liegt eine Anleitung dafür bei, die zu beachten ist!
  - **Achtung:** Im Winter sollten nach Benutzung die Akkus aus den eBikes entnommen und im Abstellraum der Wohnung aufbewahrt werden, da tiefe Temperaturen die Haltbarkeit der Akkus verkürzen
- **Schlüssel:**
    - Zu den e-Bikes gehört ein gemeinsamer Schlüsselbund mit drei Schlüsseln an einem schwarzen Band mit der Aufschrift "IDS Scheer", der sich in der obersten Schublade im Hängeschrank im Flur befindet
    - Dieser enthält drei Schlüssel - einer mit der Aufschrift "M" für das Akkuschloss am Fully-e-Bike, einer mit der Aufschrift "A" für das Akkuschloss am anderen Hardtail-e-Bike, und ein ABUS-Schlüssel mit einer integrierten, per Taste einschaltbaren blauen LED-Beleuchtung, der an beiden ABUS-Kettenschlössern passt (siehe nächster Punkt "Fahrradschlösser")
- **Fahrradschlösser:**
    - Die Fahrräder werden jeweils mit einem **ABUS-Kettenschloss** gesichert, das mit dem genannten ABUS-Schlüssel am Schlüsselbund geöffnet werden kann. Dieser ABUS-Schlüssel passt für beide Kettenschlösser.
    - Das eine dieser ABUS-Kettenschlösser ist länger und entsprechend schwerer, das andere ist kürzer
    - **Achtung:** Aufgrund seines Gewichts muss zumindest das längere ABUS-Kettenschloss ggf. per Rucksack transportiert werden - dazu kann der schwarz-weiße Ortlieb-Rucksack verwendet werden, der sich in der schwarzen Plastikbox im Keller befindet

- **Achtung:** Das kürzere der beiden ABUS-Kettenschlösser kann zum Transport eventuell auch um eine Sattelstütze gewickelt und dann verschlossen werden - allerdings kann dann am Fully-e-Bike die Hydraulik der per Hebel links am Lenkrad verstellbaren hydraulischen Sattelstütze nicht mehr benutzt werden!
- Wenn Ihr nur eine Tagestour plant und dabei die Räder immer in Sichtweite behaltet, müsst Ihr die Kettenschlösser nicht unbedingt mitnehmen!
- **Zubehör:**
  - Zefal-Getränkehalter, jeweils am Oberrohr, in die handelsübliche 1-Liter-Plastik-Getränkeflaschen passen
  - Oberrohrtaschen zum Transport kleiner Gegenstände (Handy, Schlüssel, Brille)
  - Ortlieb-Satteltaschen, die optional jeweils hinten am Sattelrohr befestigt werden können
    - Dies erfolgt hinten am Sattelrohr mit der an der Satteltasche verbauten Clip-Befestigung
    - **Achtung:** Dabei beachten, dass das Rücklicht noch sichtbar sein sollte!
    - **Achtung:** Diese Ortlieb-Satteltaschen sind nur für leichte Gegenstände, z.B. Jacken, geeignet, sonst löst sich leicht deren Befestigung am Sattelrohr!
    - Wenn sie nicht unbedingt benötigt werden, sollten diese Ortlieb-Satteltaschen abgenommen werden!
  - Alternativ kann hinten am Sattelrohr auch ein schwarzes Hinterradschutzblech aus Plastik als Spritzschutz befestigt werden, das sich ebenfalls in der schwarzen Plastikbox im Keller befindet
- **Reifenluft:**
  - Eine **Standluftpumpe** befindet sich ebenfalls in der schwarzen Plastikbox - alternativ befindet sich eine **Reifenluftstation** am Schlossee (von der Wohnung aus gesehen links, am Fahrradabstellplatz vor dem Blockheizkraftwerk, d.h. dem Gebäude mit Holzverschalung)
  - **Achtung:** Die beiden e-Bikes haben französische Sclaverand-Ventile, das Cityrad hat herkömmliche Dunlop-Ventile - ggf. YouTube bemühen, wie diese jeweils zu behandeln sind.
- **Fahrradhelme:**
  - In der schwarzen Plastikbox im Kellerraum der Wohnung 2 im UG befindet sich ein weißer ABUS-Mountainbike-Helm. Am Damenfahrrad im Fahrradraum im EG befindet sich ein weiterer weißer ABUS-Fahrradhelm. Diese Helme können mit den Fahrrädern benutzt werden.
  - **Achtung:** Fahrradhelme und Fahrradhandschuhe sollten eine individuell passende Größe haben und ggf. selbst mitgebracht werden.

- Ein **Edeka-Lebensmittelmarkt** inklusive **Bäcker, Fleisch-/Wursttheke** und **Sushi-Theke** ist zu Fuß erreichbar, in dem neuen Einkaufszentrum neben dem Rathaus (08:00 - 20:00 Uhr)
  - Dort sind auch ein **Cafe** und ein **Getränkemarkt** mit dabei
  - Außerdem gib es dort einen **Drogeriemarkt (Rossmann)**
  - Eine **Landbäckerei Baader** ist schräg gegenüber, auf der anderen Seite der Schloßseeallee
  - Eine **Volksbank-Filiale** und eine **Sparkassenfiliale**, jeweils mit Geldautomaten, sowie eine **Apotheke** sind auch unmittelbarer Nähe
  - Freitags findet von 14:00 bis 17:00 Uhr ein **Bauernmarkt** vor dem Rathaus statt, wo man Obst, Gemüse und viele andere frische Sachen kaufen kann
  - Vor Ort in Mimmensehausen gibt es ferner einen **Aldi-Markt** und einen **Penny-Markt**, diese liegen am Ortsrand nahe beisammen, ca. 5 Minuten mit dem Auto von der Wohnung aus, ca. 10 Minuten per Fahrrad
- 

**Touristik** (die wichtigsten "Highlights" sind **so markiert**)

- **Salem**
  - **Schlosssee**
    - Direkt vor der Haustür (5 Fußminuten)
    - 2 Rundwanderwege (siehe Karte oben, teilweise auf Stegen, diverse Rastmöglichkeiten)
    - Badesee und Liegewiesen
    - Regulärer Badebetrieb von **Mai** bis **Oktober** von 9:00 bis 21:00 Uhr
    - Attraktionen für Kinder (Piratenschiff, etc.)
    - Baden, Schwimmen, SUP
    - Kostenlos
    - Außengastronomie
    - Video: <https://www.facebook.com/watch/?v=374903201135456>
    - <https://www.salem-baden.de/de/freizeit-tourismus/sehenswertes/naturerlebnispark-schlosssee/allgemeines>
  - **Neues Rathaus**
    - Schräg gegenüber der Wohnung
    - Mittelpunkt der "Neuen Mitte Salem"
      - <https://www.deutscher-landschaftsarchitektur-preis.de/nominierungen?detail=158>
    - **Bibliothek im Erdgeschoss** (bei schlechtem Wetter? Alternativ bieten sich dann diverse unten genannte Museen sowie die unten genannten Thermen an)
    - **Tourismus-Büro** im Erdgeschoss (Auskünfte, Prospekte)
    - <https://www.salem-baden.de/>

- **Kloster und Schloss**
  - <https://www.salem.de/>
  - Zisterzienserkloster und Reichsabtei
  - Münster - eindrucksvoller gotischer Bau mit barocker und klassizistischer Innenausstattung
  - Tägliche Führungen in der Saison, im Winter nur sonntags
  - Feuerwehrmuseum
  - (Internat)
- **Affenberg**
  - Freiluftgehege mit Berberaffen und Störchen
  - Für Kinder
- **Rund um den Bodensee**
  - **Info-Portal**
    - <https://www.bodensee.eu/de>
  - **Touren rund um den Bodensee**
    - <https://www.bodenseetouren.de>
  - **Website für fotografisch Interessierte**
    - <https://www.koefer-fotografie.com>
  - 3D Ansichten
    - <http://www.blue360.eu/>
    - <http://www.noerdlicher-bodensee360.de/>
- **Touren In der Nähe (Linzgau):**
  - <https://www.bodensee-linzgau.de/de/>
  - **Wanderungen**
    - Im unmittelbaren Nahbereich ist der **Rundwanderweg um den Schlossee** zu empfehlen - ca. 45 Minuten
    - Weitere schöne Wanderwege in freier Natur in der nahen Umgebung rund um den **Martinsweiher:**
      - Dorthin gelangt man zu Fuß oder mit dem Auto auf der kleinen Nebenstraße von Salem nach **Tüfingen**
      - Von der Metzgerei Frick in der Mitte von Mimmenhausen **ca. 1 km in westlicher Richtung**
      - Mit dem Auto vor dem Martinsweiher links auf den Damm abbiegen, Parkplatz am Ende
      - <https://goo.gl/maps/NSbMWKPUZmehTRwN9>
    - **Jubiläumswege Salem**

- Vier jeweils 14 bis 17 km lange Routen (Nord-/Ost-/Süd-/Westroute)
- Diese treffen sich wie in einem Kleeblatt am Startpunkt im Park der “Neuen Mitte” in Salem und sind gelb ausgeschildert
- Weitere Wanderwege: <https://www.salem-baden.de/de/freizeit-tourismus/wanderungen>
- **Prälatenweg von Salem zur Klosterkirche Birnau:**
  - Sehr schöne Tageswanderung durch Wälder und an Seen/Weihern vorbei bis zum Bodensee
  - Wenn man die volle Länge macht, sind es ca. 2 Stunden hin und 2 Stunden zurück
  - <https://www.bodenseetouren.de/tour/auf-dem-praelatenweg-zur-birnau>
- **Radtouren** (siehe Punkt “Fahrräder” oben)
  - <https://www.bodensee-linzgau.de/de/list/radfahren-in-der-ferienregion-bodensee-linzgau/117972437/>
  - <https://www.bodensee-linzgau.de/de/radtouren/salem/radtouren-in-salem/1427046/>
  - Radtour Salem - Heiligenberg - Deggenhausertal - Höchsten - Illmensee:
    - <https://www.bodensee-linzgau.de/de/tour/radtour/hoechsten-tour/32712147/>
    - Für Komoot-Nutzer:
      - GPX-Datei mit Wegpunkten von dieser Website herunterladen und mit Komoot öffnen
      - Startpunkt in Komoot verlegen nach Salem-Stefansfeld mit Komoot-Funktion “Ähnliche Tour planen”: <https://www.giga.de/tipp/komoot-startpunkt-aendern-so-gehts/>
- **Ausflug nach Heiligenberg**
  - Ca. 15 Minuten mit dem Auto
  - Renaissance-Schloss (Familie zu Fürstenberg)
  - Traumhafte Aussicht
  - Schöne Wanderwege am Rand der Bergkette mit Blick auf den Bodensee und die Alpen
  - Sollte man möglichst an Tagen mit klarer Sicht machen
- Touren in der weiteren Umgebung im **Hinterland des Bodensees**
  - **Illmensee**
    - <https://www.noerdlicher-bodensee.de/Media/Attraktionen/Seefreibad-Illmensee>
    - Schöner Badensee, etwas größer als der Schlossee
    - Standup Paddeln ist dort erlaubt
    - Restaurant “Karpfen am Illmensee”, <https://goo.gl/maps/WMigEng2fFgrXw647>
  - **Gehrenberg** bei Markdorf
    - <https://www.gehrenberg-bodensee.de/>

- Gehrenbergturm: <https://goo.gl/maps/b1iQNzBth2X1qoM17>
  - In der Nähe: Wirtshaus am Gehrenberg mit Terrasse und Seeblick, <https://gehrenberg.de/Whaus/wh2.html>
- **Deggenhausertal und Hächsten** (höchster Berg zwischen Bodensee und Donau)
  - <https://www.noerdlicher-bodensee.de/Aussichtspunkt-Hoechsten-mit-Mundartweg-und-Promipfad>
  - Parkplatz Aussichtspunkt Hächsten: <https://goo.gl/maps/dvaVHe3tFJifdfrd6>
  - Vom Parkplatz Saalach Bergtour auf den Hächsten, 833 m, <https://www.gehrenberg-bodensee.de/tour/bergtour-hoechsten/>
  - Berggasthof Hächsten: <https://www.hoechsten.de/index.php/de/der-hoechsten/uebersicht> - mit Restaurant und Biergarten
- Ziele am **Bodensee** und der weiteren Umgebung
  - **Uhdingen**
    - **Mühlhofen**
      - **Auto- und Traktormuseum**: <https://autoundtraktor.museum/>
    - **Unteruhdingen**
      - Kleiner, ruhiger und beschaulicher als die Nachbarorte Meersburg und Überlingen
      - **Achtung: Parken nur auf dem großen Parkplatz "zum See"** - dieser liegt am Ortseingang links (ausgeschildert), innerorts ist längeres Parken überall verboten
      - **Sehr schönes Bodensee-Strandbad - kostenlos**, direkt in der Ortsmitte neben dem Hafen, ca. 10 Minuten zu Fuß vom Parkplatz
      - **Pfahlbauten**
  - **Meersburg**
    - <https://www.meersburg.de/de/Tourismus/Sehenswertes>
    - Das malerischste Städtchen am Bodensee
    - Schloss
    - Winzerverein mit Verkostung und Verkauf
    - Schöne Therme
      - <https://www.meersburg-therme.de/>
      - <https://www.mens-sauna.de/html/meersburg.html>
  - **Überlingen**
    - <https://www.ueberlingen-bodensee.de/>
    - Hat die längste und schönste Uferpromenade am Bodensee mit zahlreichen Restaurants und Cafes
    - Altstadt

- Münster
- **Sehr schöne Therme**
  - <https://www.bodensee-therme.de/>
  - <https://www.mens-sauna.de/html/ueberlingen.html>
- **Friedrichshafen**
  - **Dornier-Museum:** <https://www.dorniermuseum.de/>, am Flughafen
  - **Zeppelin-Museum:** <https://www.zeppelin-museum.de/>, am See
  - Zeppelin-Rundflüge: <https://zeppelin-nt.de/de/zeppelin-fluege/uebersicht.html>
- **Wasserburg**
  - Pittoresker Ort am östlichen Bodensee
- **Lindau**
  - Inselstadt im Bodensee
  - Ganz neue Therme
    - <https://www.therme-lindau.com/>
- **Bregenz (Österreich)**
  - Festspiele/Seebühne
  - Pfänder (Seilbahn)
- **Scheidegg**
  - Liegt im Allgäu auf einer Art Hochalm (“Sonnenterrasse”)
  - Netter kleiner Ort, touristisch erschlossen
  - Wasserfälle
  - Wanderwege auf sehr schönen Sonnenhängen rund um den Ort
  - Skywalk Allgäu
    - Enthalten in Bodensee Card PLUS: <https://www.bodensee.eu/de/bcp> (zusammen mit Bodenseeschiffen, Pfänderbahn, Säntisbergbahn, Sonnenhof Therme Bad Saulgau, und anderen Eintritten)
  - Ca. 1 Stunde mit dem Auto
- **Ravensburg**
  - Stadt der Türme
  - Schöne Altstadt
- **Weingarten**
  - Basilika - größte Barockkirche nördlich der Alpen
- **Wangen**

- Schöne Altstadt
- **Pfullendorf**
  - Restaurant **Barfüßer**
    - <https://www.barfuesser-brauhaus.de/standort-pfullendorf.html>
- **Radolfzell**
  - Halbinsel Mettnau
  - Bodanrück
- **Konstanz**
  - Erreichbar auch mit der Autofähre von Meersburg
  - Blumeninsel **Mainau**
    - Erreichbar mit dem Schiff von Meersburg oder Überlingen
      - <https://www.bsb.de/de/fahrplan>
      - <https://www.cms-schiffahrt.de/content/kurs.html>
      - <https://www.gunzo.de/>
- **Singen**
  - Hohentwiel
  - CANO Einkaufszentrum
- **Stein am Rhein (Schweiz)**
  - “Mittelalterliches Kleinod”
- **Schaffhausen (Schweiz)**
  - **Rheinfall - sehr eindrucksvoll**
- **Appenzeller Land (Schweiz)**
  - Per Auto oder per Zug von Konstanz aus (z.B. mit dem Bodensee Ticket) erreichbar
    - <https://www.suedkurier.de/region/kreis-konstanz/konstanz/mit-dem-zug-ins-appenzell-das-geht-von-konstanz-aus-ganz-schnell;art372448,11737453>
    - <https://www.bodensee-ticket.com/>
    - <https://www.bahnreiseberichte.de/025-Ostwind/index.htm>
  - **St. Gallen:** Unesco-Welterbe Stiftsbezirk
  - **Herisau:** Historischer Ort
  - **Appenzell:** Historische Holzhäuser, Wanderung von Wasserauen zum Seealpsee
  - **Säntis:** 2502 m
    - Seilbahn: <https://saentisbahn.ch/>

- Talstation Schwägalp, per Auto von St. Gallen über Herisau/Urnäsch oder von Appenzell über Gonten/Urnäsch erreichbar
  - Enthalten in Bodensee Card PLUS: <https://www.bodensee.eu/de/bcp> (zusammen mit Bodenseeschiffen, Pfänderbahn, Skywalk Allgäu, Sonnenhof Therme Bad Saulgau, und anderen Eintritten)
    - Webcam: <https://saentis.roundshot.com/#/>
  - **Liechtenstein (Fürstentum)**
    - <https://www.bodensee.eu/de/wohin-reisen/bodensee-regionen/fuerstentum-liechtenstein>
  - **Vorarlberg (Österreich)**
    - <https://www.bodensee.eu/de/wohin-reisen/bodensee-regionen/bodensee-vorarlberg>
- 

## Gastronomie

### • Salem

- **Empfehlungen**
  - <https://ristorante-laguna.de> - schönes **Ristorante/Pizzeria**, fußläufig am Schlossee, schönes Ambiente, Terrasse am See, mit **Eisdiele** im Sommer, **Dienstag Ruhetag**
  - <http://www.alcastello-salem.de> - **Pizzeria**, fußläufig "gegenüber" in Salem-Mimmenhausen, gute Pizzen, **Montag und Dienstag Ruhetage**
  - <http://www.aach-stube-anna.de> - Annas Aachstube, fußläufig, etwas zurückgesetzt von der Hauptstraße in Salem-Mimmenhausen, auch eine gute **Pizzeria**, nette Wirtin, niedrigere Preise als in den anderen Pizzerien, **Mittwoch Ruhetag**
  - <https://www.wirtshaus-frohsinn.de> - Salem-Buggenseggel (links ab von Landstraße nach Uhdlingen) mit **Biergarten** - Steaks, Schnitzel, ..., sehr gutes **schwäbisches** Essen zu akzeptablen Preisen, **Montag und neuerdings auch Dienstag Ruhetag**
  - <https://aubach-restaurant.de> - deutsch und **griechisch**, sehr empfehlenswerte, oft gut besuchte Gaststätte am Fußballplatz in Frickingen, im Sommer schöne **Terrasse**, **Montag Ruhetag**
  - <https://www.gasthaus-roessle-salem.de> - deutsch und **thailändisch**, in Salem-Oberstenweiler (links hoch in Bergstraße an Straße Richtung Markdorf), nette einfache Landgaststätte, **Dienstag Ruhetag**
  - <https://www.tc-salem.de/der-club/gastronomie> - kleines Restaurant des Tennisclubs, Pizza, Nudeln und andere Gerichte, netter Wirt, günstiger als die obigen Pizzerien, **täglich ab 16:00 Uhr, sonntags ab 10:00 Uhr**
- Auf der Beobachtungsliste - noch nicht ausprobiert
  - <https://www.rbr-gastro.de/> - Sportgaststätte "Abseits" am Stadion des FC Rot-Weiß Salem, links am Ortsausgang von Salem-Mimmenhausen, nach dem Bildungszentrum, spezialisiert auf Burger, **Montag Ruhetag**

- <https://www.schloshotel-schwanen.de/restaurant-schwanen.html> - Restaurant Schwanen, am Schloss, mit **Biergarten**
  - <http://www.landgasthof-apfelbluete.de/> - **Salem-Neufrach** (nächster Teilort in Richtung Markdorf), gute Rezensionen, auch Fisch und vegetarisch, gute Bewertungen
  - <https://adler-beuren.de/> - Salem-Beuren, auf dem Weg nach Heiligenberg, mittlere bis gute Bewertungen
  - <https://recks-hotel.de> - Salem, am Bahnhof, teuer, aber gute Rezensionen
  - <https://www.fachwerk11.de/> - Salem-Stefansfeld, **Cafe**, am Schloss, gute Bewertungen
- **Uhdlingen-Mühlhofen**
    - <https://jaegerhof-restaurant.de/> - am Auto & Traktor Museum, sehr groß, mit **Außenbewirtschaftung**, Fleisch, Fisch, Salat, auch Wurstsalat etc., gute Bewertungen
    - <https://www.sternen-muehlhofen.de> (<https://www.sternen-muehlhofen.de/>) - Landgasthof in Uhdlingen-Mühlhofen, mittlere bis gute Bewertungen, schräg gegenüber Hotel Kreuz, wo wir schon mal übernachtet haben
- **Etwas weiter weg**
    - <https://www.linde-hepbach.de/> - deutsch, gutes Preis-/Leistungsverhältnis, Empfehlung von Thomas Maier (Teledata), **Markdorf-Hepbach** (von Markdorf auf B33 Richtung Ravensburg)
    - <https://www.mohren.bio/bio-restaurant> - Bio, Empfehlung von Thomas Maier, **Deggenhausertal-Limpach**
    - <https://gasthaus-zum-sternen.de/> - **Deggenhausertal - Deggenhausen**, Bio, guter Eindruck von außen, sehr gute Bewertungen
    - <https://www.gasthof-rossknecht.de/restaurant/speisekarte/> - **Deggenhausertal - Deggenhausen**
    - <http://www.adler-deggenhausen.de/> - **Deggenhausertal - Deggenhausen**
    - <https://www.goa-markdorf.de/> - **Inder** in **Markdorf**, gute Bewertungen
- **Sonstige**
    - <https://www.hermannsdorfers-kontor.de/> - in **Daisendorf** (der Ort vor Meersburg), "Geheimtipp", großer Außenbereich, sehr gute Bewertungen
    - <https://www.bayerischerhof-heiligenberg.de/de/restaurant-hp> - in **Heiligenberg**
    - <https://www.birnauer-oberhof.de/> - in **Birnau**
    - <https://www.storchen-uhldingen.de/vomhofaufdenteller-geiessenundrelaxen/> - Storchen in **Oberuhldingen**, Wellnesshotel mit Restaurant, mittlere bis gute Bewertungen
    - <http://loewen-altheim.de/> - Frickingen-Altheim, "gehoben", Fisch
    - <https://www.adler-lippertsreute.de/> - Lippertsreute, "gehoben"
    - <https://www.gasthof-kreuz-pfrungen.de/> - Landgasthof, dort haben wir mal übernachtet bei Tour zum Illmensee

- <https://m.facebook.com/Gelateria-e-Pizzeria-Le-Golosità-Hagnau-998330400228698> - winzige Eisdiele und Pizzeria, **Hagnau**, Empfehlung von Thomas Maier (Teledata)
  - <https://adler-ittendorf.de/> - Schöner Gasthof/Hotel in **Markdorf-Ittendorf**
  - **Zahlreiche Lokale, u.a. an den Seepromenaden, in Meersburg und Überlingen**
  - **Diverse Lokale in Unteruhldingen**
  - <https://www.barfuesser-brauhaus.de/hausbrauerei.html> - Hausbrauerei Barfüßer in Pfullendorf, allerdings ca. 25 Minuten mit dem Auto
- 

## Sport

### • Tennis

- Die Tennishallen und Außenplätze des **TC Salem** befinden sich in fußläufiger Entfernung, in Richtung Feuerwehr und Bildungszentrum, auf der anderen Straßenseite am Ortstende von Salem-Mimmenhausen
  - Online-Reservierung für Gäste: <https://www.tc-salem.de/tennishalle/onlinebuchungssystem>
  - Anrufen - eventuell kann man auch Schläger leihen!

### • Radfahren

- Im Fahrradraum im EG befindet sich ein **Cityrad**, das für kleinere Einkaufsfahrten geeignet ist
  - Dessen Zahlenschloss-Kombination bei Michael erfragen
- Zwei **e-Mountainbikes** befinden sich im Kellerraum im UG - siehe dazu die Hinweise oben
- Eine Luftpumpe befindet sich im Kellerraum im UG

### • Standup Paddeln (SUP)

- Ein Board mit Pumpe und Paddeln wird im Keller in einem Rucksack mit Rollen aufbewahrt
- SUP ist am Schlossee nicht mehr erlaubt
- Am Bodensee ist SUP überall möglich, am Besten im kostenlosen Strandbad Unteruhldingen
  - Mit dem Auto am Besten zunächst bis zum Strandbad fahren, dort das Board ausladen
  - Dann das Auto zurückfahren auf den kostenpflichtigen Parkplatz am Ortseingang (Ticket-Automat)
  - Fußweg zum Parkplatz zum Strandbad ca. 1,5 km
- Alternative: Illmensee - auch sehr schön, ca. 30 Minuten mit dem Auto